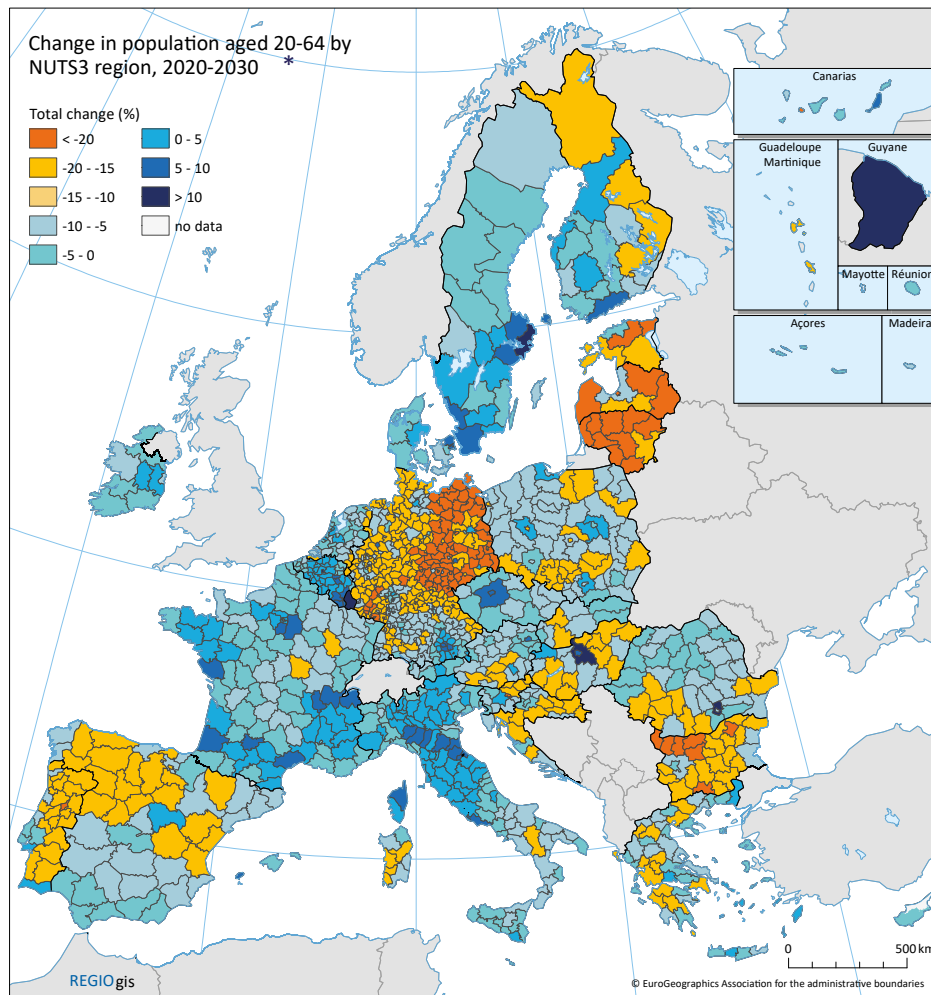


1. SZÁMÚ MELLÉKLET

Városok a jelenben fejezet kiegészítő ábrái

Az kortárs építészet átfogó feladatkörei - krízismanagement



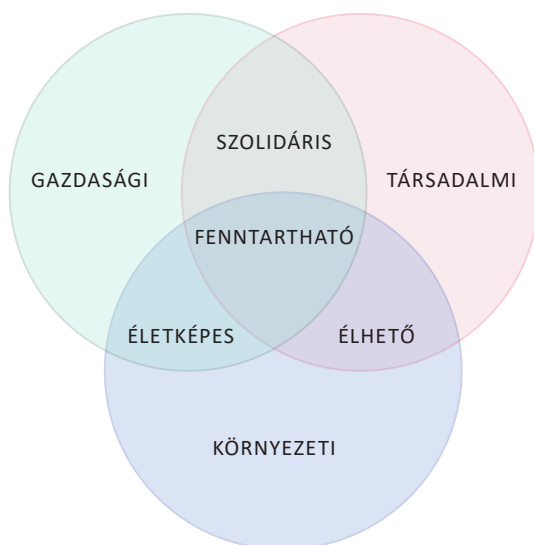
Népességváltozás 20-64 éves korcsoportban NUTS 3 egységek szerint, 2020-2030

/ Forrás: / forrás: https://ec.europa.eu/info/files/report-impact-demographic-change-reader-friendly-version-O_en

A zsugorodás fajtái					
zsugorodást leíró jelenségek	gazdasági visszaesés	társadalmi változások	szuburbanizáció	korábban létező struktúrák eltűnése	környezet-szennyezés
lehetséges kiváltó ok	elszigetelt létrejövő dezindusztrializációs folyamatok	idősödő népesség	emberek és munkahelyek város körüli agglomerációba költözése	gazdasági szerkezetváltás	természeti katasztrófák
	régi ipari övezetek átalakulása	alacsony termékenységi ráta	a belváros kiüresedése	politikai rendszer összeomlása	szennyezés
	periférikus övezetek	kiköltöző övezetek	a város szétterülése	betelepítés/kitelepítés	éghajlatváltozás
	elhelyezkedésből adódó hátrányok			háború	

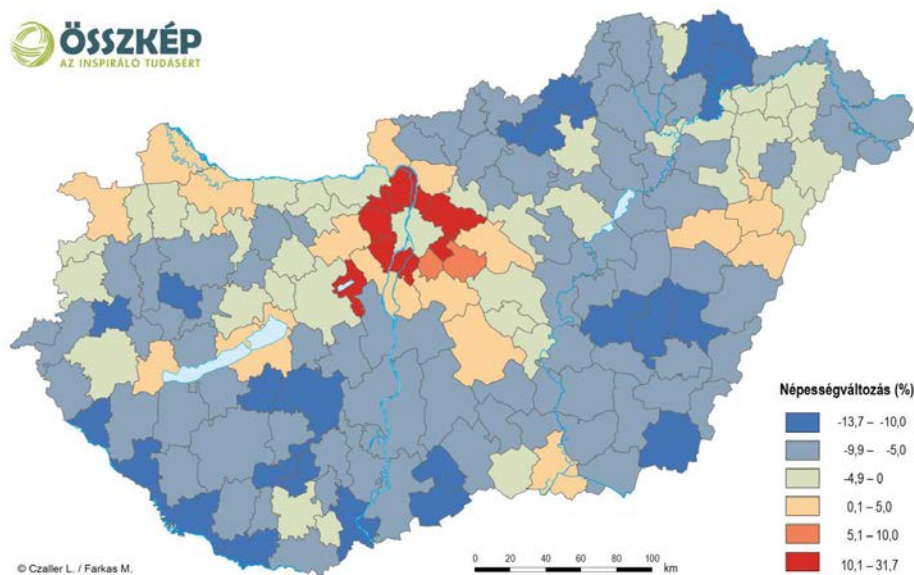
A zsugorodás fajtái / Forrás: Oswalt, P. (eds.) (2006): Shrinking cities Vol. 1. International research. Ostfildern-Ruit, Germany: Hatje Cantz Verlag.

Fenntartható fejlődés



Fenntartható fejlődés összetevői / Forrás: Bajnai László (2021): Fenntartható urbanizáció, Scolar Kiadó, Budapest, p. 179.

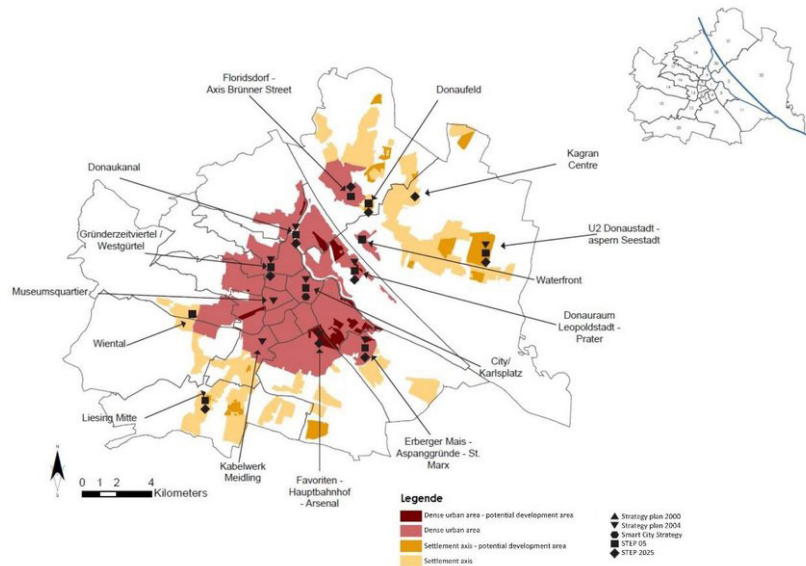
Pécs és a Déli városrészek jelentősége



A lakónépesség számának változása Magyarországon, 2001-2011 / Forrás: <https://osszkep.hu/wp-content/uploads/2017/05/DemografiaTerkep1.jpg>

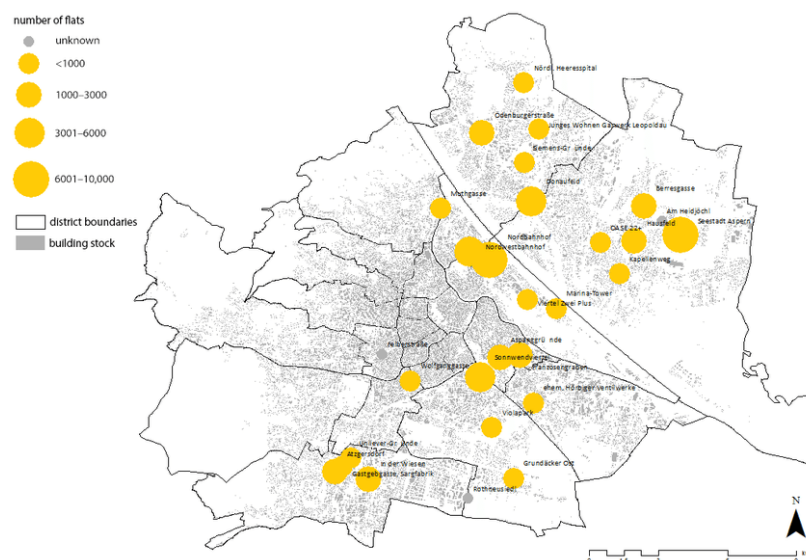
Esettanulmányok kiegészítő ábrái

Bécs - a legélhetőbb nagyváros



Bécs stratégiai jelentőségű területei

Wolfgang Loibl - Romana Stollnberger - Doris Österreicher: Residential Heat Supply by Waste-Heat Re-Use: Sources, Supply Potential and Demand Coverage—A Case Study (2017) / Forrás: https://www.researchgate.net/figure/Strategic-urban-locations-as-collective-action-of-the-cultural-discourse-in-Vienna_fig3_339061779



Bécs tervezett lakásépítése stratégiája, mennyiségi adatok

Astrid Krisch (2019): Examining Cultural Planning in Vienna: The Discursive Institutionalization of Social Infrastructure in Strategic Planning / Forrás: https://www.researchgate.net/publication/339061779_Examining_Cultural_Planning_in_Vienna_The_Discursive_Institutionalization_of_Social_Infrastructure_in_Strategic_Planning#pf9



Seestadt Aspernlégifotó 1

Forrás: <https://www.esri.com/about/newsroom/blog/vienna-seestadt-smart-city-prototyping/>



Seestadt Aspernlégifotó 2

Forrás: https://www.google.com/imgres?q=seestadt%20wien&imgurl=https%3A%2F%2Fi.redd.it%2F23wce9b81ld1.jpeg&imgrefurl=https%3A%2F%2Fwww.reddit.com%2Fr%2Fwien%2Fcomment-s%2F1f34gwp%2Fseestadt_von_oben%2F&docid=iYJGGtbYZVV9FM&tbnid=9F0LP1wExKpmzM&vet=12a-hUKEwiDvPiMnI6KAXWH9rsIHSwSJeIQM3oECEIQAA..i&w=2048&h=1529&hcb=2&ved=2ahUKEwiDvPiMnI6KAXWH9rsIHSwSJeIQM3oECEIQAA#imgrc=o-dZ0cN8WrZi_M&imgdii=OuoEjxowdfhQrM



Seestadt Aspern életképek

Forrás: <https://www.guiding-architects.net/seestadt-aspern-vienna-gender-mainstreaming-urban-planning/>

Madrid Carabanchel - egy deprivált városrész revitalizálása



88 Social Housing in Carabanchel, Madrid

Forrás: <https://arquitecturaviva.com/works/viviendas-sociales-en-carabanchel-1-8>



Edificio Carabanchel 34. Manubuild Fase II / RLA

Forrás: <https://www.archdaily.cl/cl/943545/edificio-carabanchel-34-manubuild-fase-ii-rla/5f090611b35765c90e00037a-edificio-carabanchel-34-manubuild-fase-ii-rla-foto>



102 Viviendas en Carabanchel

Forrás: <https://lacasadelarquitectura.es/recurso/102-viviendas-en-carabanchel/47838f23-ca6d-422a-bf39-2605fea4a9ae>



Carabanchel 24

Forrás: <https://arquitecturaviva.com/works/viviendas-sociales-1-10-6>



67 Social Housing in Carabanchel, Madrid

Forrás: <https://arquitecturaviva.com/works/viviendas-sociales-1-10-6>



Social Housing In Carabanchel / coco arquitectos

Forrás: <https://arquitecturaviva.com/works/viviendas-sociales-1-10-6>

Leinefelde-Worbis - szocialista lakótelep revitalizálása



Stefan Forster GmbH projekt - eredeti állapot

Forrás: <https://www.sfa.de/de/projekte/haus-07/>



Stefan Forster GmbH projekt - átalakítás

Forrás: <https://www.sfa.de/de/projekte/haus-07/>



Eredeti állapot

Forrás: https://www.nationale-stadtentwicklungspolitik.de/NSP/SharedDocs/Projekte/WSProjekte_DE/Leinefelde_Suedstadt_ZukunftsWerkStadt.html



Átépités

3. számú melléklet

Helyszíni fotók

Forrás: Minden fotó saját készítésű

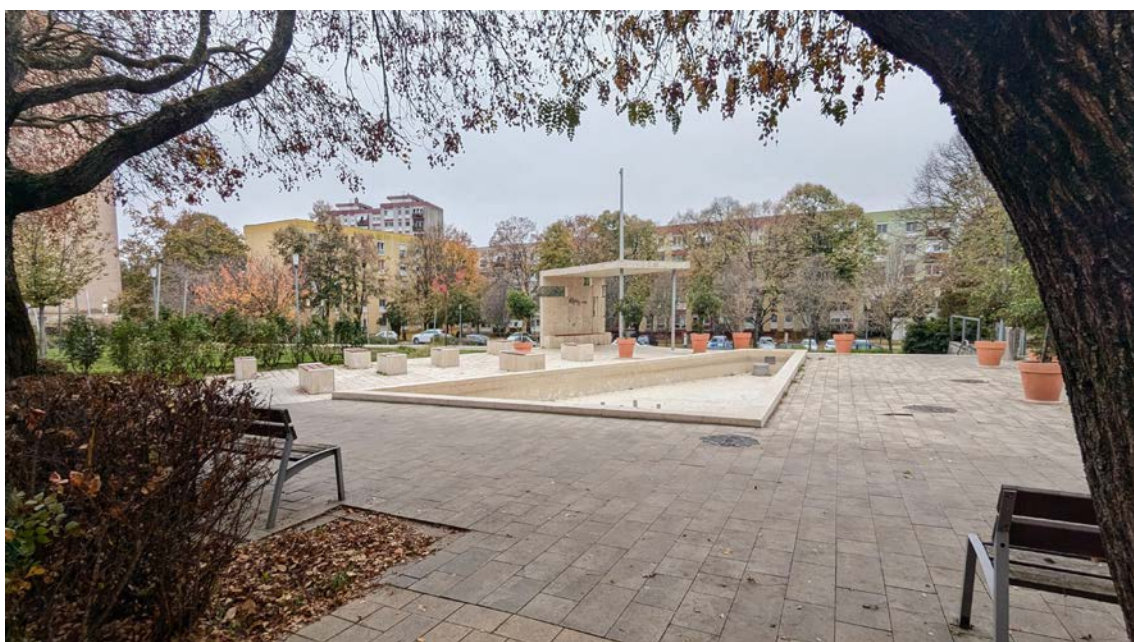
Épületállomány jellege

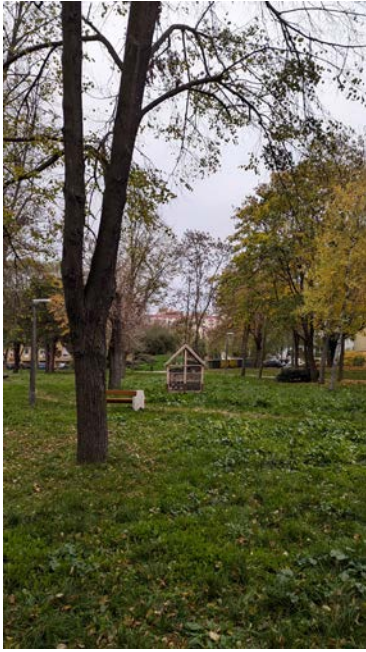


Közterek







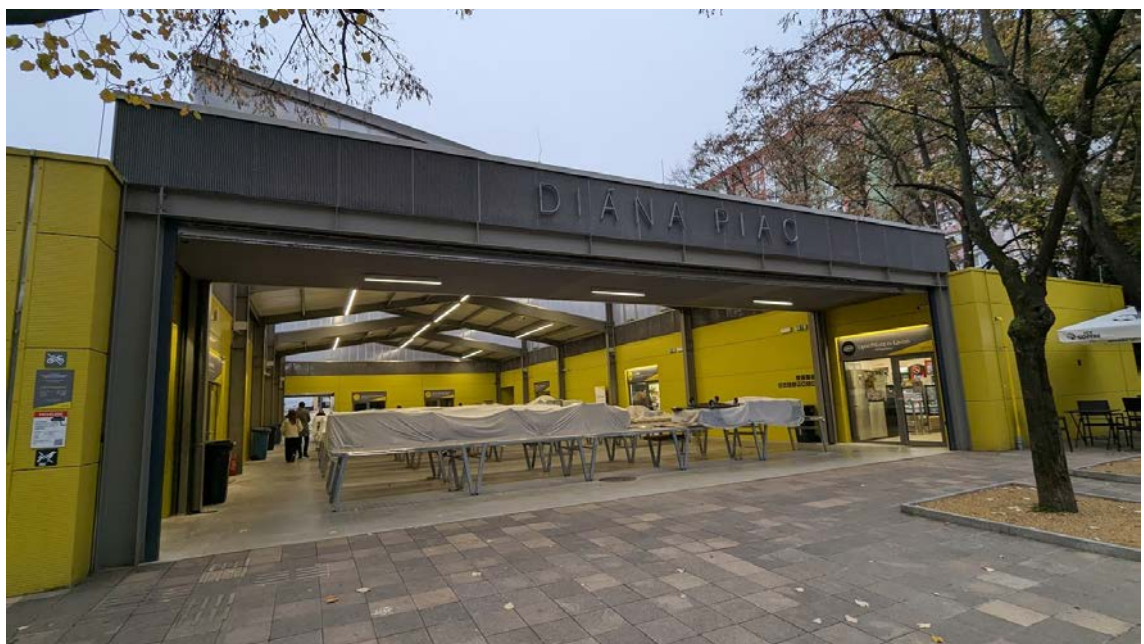
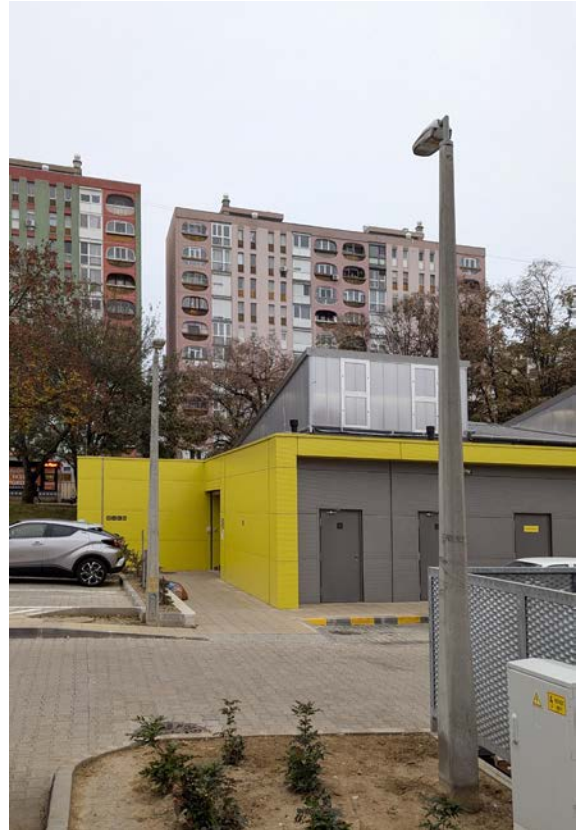




A rendszerváltás utáni épületek







4. számú melléklet

Internetes kérdőív

Pécs-Kertváros lakhatási kérdőív

Kedves Kitöltő!

A Pécsi Tudományegyetem Műszaki és Informatikai Karának építőművész MA szakos hallgatói vagyunk és egy kérdőív kitöltésére kérjük Önt!

Tanulmányainkhoz kapcsolódóan kutatást végzünk, amely Pécs-Kertváros lakhatási kérdéseivel foglalkozik. Ehhez kérjük segítségét!

A kérdőív kitöltése teljesen anoním és nagyjából 5-10 percet vesz igénybe.

Köszönjük a kitöltést és véleményformálást!

Komár Vanessza, Ravasz Tamás, Torma Kata

*** Kötelező kérdés****1. Életkor (számmal) ***

2. Nem *

Soranként csak egy oválist jelöljön be.

☐ férfi

☐ nő

☐ nem kívánom megadni

3. Legmagasabb iskolai végzettség *

Soranként csak egy oválist jelöljön be.

☐ általános iskola

☐ szakképzés

☐ érettségi

☐ felsőfokú

4. Munkahelyi státusz *

Soronként csak egy oválist jelöljön be.

- ☐ teljes munkaidős alkalmazott
- ☐ részmunkaidős alkalmazott
- ☐ egyéni vállalkozó
- ☐ szabadúszó
- ☐ gyakornok
- ☐ munkanélküli
- ☐ tanuló
- ☐ nyugdíjas

5. Jövedelmi kategória *

Soronként csak egy oválist jelöljön be.

- ☐ alacsony
- ☐ átlagos
- ☐ magas
- ☐ nem kívánom megadni

6. Szeret Pécsen élni? *

Soronként csak egy oválist jelöljön be.

- ☐ igen
- ☐ nem

7. Szeret Kertvárosban élni? *

Soronként csak egy oválist jelöljön be.

☐ igen

☐ nem

8. Hány éve él Kertvárosban? *

Soronként csak egy oválist jelöljön be.

☐ nemrég költöztem ide

☐ 1-2 éve

☐ 3-4 éve

☐ 5-10 éve

☐ több, mint 10 éve

9. Milyen szempontok alapján választotta ki lakását? *

Soronként csak egy oválist jelöljön be.

☐ ár

☐ elhelyezkedés (infrastruktúra)

☐ környezet (társadalmi)

☐ Egyéb: _____

10. Milyen típusú lakásban él? *

Soronként csak egy oválist jelöljön be.

- ☐ saját tulajdonú ingatlan
- ☐ közös tulajdonú ingatlan
- ☐ bérlakás
- ☐ szociális bérlakás
- ☐ Egyéb: _____

11. Ön szerint milyen mértékben befolyásolja a társadalmi megítélését a lakóhelye? *

Soronként csak egy oválist jelöljön be.

	1	2	3	4	5	
egy:	☐	☐	☐	☐	☐	teljes mértékben

12. Mennyire elégedett a lakás költségeivel (pl. rezsi, bérleti díj)? *

Soronként csak egy oválist jelöljön be.

	1	2	3	4	5	
egy:	☐	☐	☐	☐	☐	teljes mértékben

13. Mekkora alapterületű lakásban él? *

Soronként csak egy oválist jelöljön be.

- ☐ 30-40 nm
- ☐ 40-60 nm
- ☐ 60-80 nm
- ☐ 80-100 nm
- ☐ több, mint 100 nm

14. Mennyi a háztartásban élők száma? *

Soronként csak egy oválist jelöljön be.

- ☐ 1 fő
- ☐ 2 fő
- ☐ 3 fő
- ☐ 4 fő
- ☐ több, mint 4 fő

15. Az Ön igényeihez képest mennyire elégedett a lakás méretével és elrendezésével? *

Soronként csak egy oválist jelöljön be.

	1	2	3	4	5	
egy	☐	☐	☐	☐	☐	teljes mértékben

16. Vannak-e speciális igényei a lakással kapcsolatban? (pl. akadálymentesség, nagyobb tárolóhely, parkolóhely) *

Soronként csak egy oválist jelöljön be.

☐ igen

☐ nem

17. Amennyiben az előző kérdésre igennel válaszolt, melyek ezek?

18. Milyen problémákat tapasztalt a lakókörnyezetben az utóbbi egy évben? *

Soronként csak egy oválist jelöljön be.

☐ biztonsági problémák (pl. magas bűnözési ráta, rosszul megvilágított területek)

☐ környezetszennyezés (pl. zajszennyezés, levegőszennyezés, vízszennyezés)

☐ közlekedési problémák (pl. dugók, hiányzó tömegközlekedési lehetőségek, parkolási nehézségek)

☐ szociális problémák (pl. magányosság vagy közösségi elszigeteltség, konfliktusok szomszédok között)

☐ infrastrukturális hiányosságok (pl. rossz állapotú utcák vagy járdák, szemétszállítás)

19. Ön szerint az előbb említett problémák jelentős hatással vannak a lakók stressz-szintjére és általános komfortérzetére? *

Soronként csak egy oválist jelöljön be.

☐ igen

☐ nem

20. Milyen funkciók vannak a lakókörnyezetében? *

Válassza ki az összeset, amely érvényes.

- ☐ munka
- ☐ oktatási intézmény
- ☐ egészségügyi intézmény
- ☐ vásárlási lehetőség
- ☐ szórakozási lehetőség
- ☐ sportlétesítmény

21. Mi az a funkció, ami nem vagy nem megfelelő formában található meg Kertvárosban az Ön számára? *

Válassza ki az összeset, amely érvényes.

- ☐ munka
- ☐ oktatási intézmény
- ☐ egészségügyi intézmény
- ☐ vásárlási lehetőség
- ☐ szórakozási lehetőség
- ☐ sportlétesítmény

22. Milyen közlekedési lehetőségek állnak rendelkezésre a lakás közelében? *

Válassza ki az összeset, amely érvényes.

- ☐ személygépjármű
- ☐ tömegközlekedés
- ☐ kerékpár
- ☐ gyalogos

23. Milyen módon közlekedik a leggyakrabban? *

Válassza ki az összeset, amely érvényes.

- ☐ személygépjárművel
☐ tömegközlekedéssel
☐ kerékpárral
☐ gyalog

24. Az Ön életviteléhez milyen gyakran szükséges a városrészen kívülre utaznia? *

Soronként csak egy oválist jelöljön be.

- ☐ naponta többször
☐ naponta
☐ hetente
☐ havonta
☐ nem szükséges

25. Mennyire tartja fontosnak a zöldterületek közelségét lakóhelyén? *

Soronként csak egy oválist jelöljön be.

	1	2	3	4	5	
egy:	☐	☐	☐	☐	☐	teljes mértékben

26. Elégedett a kertvárosi parkok, nyilvános közterületek minőségével? *

Soronként csak egy oválist jelöljön be.

	1	2	3	4	5	
egy:	☐	☐	☐	☐	☐	teljes mértékben

27. Milyen gyakran használja ezeket? *

Soronként csak egy oválist jelöljön be.

- ☐ naponta
☐ hetente
☐ havonta
☐ nem használom

28. Milyen ingatlantípusban élne a legszívesebben? *

Soronként csak egy oválist jelöljön be.

- ☐ lakás erkély nélkül
☐ lakás erkéllyel
☐ közös kerttel rendelkező társasházi lakás
☐ családiház

29. Az Ön számára milyen mértékben fontos a lakás környezetre gyakorolt hatása (pl. energiahatékonyság, fenntarthatóság)? *

Soronként csak egy oválist jelöljön be.

- | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| egyé | ☐ | ☐ | ☐ | ☐ | ☐ |
| teljes mértékben | | | | | |

30. Ön szerint milyen a közösségi élet Kertvárosban? *

Soronként csak egy oválist jelöljön be.

- ☐ a lakók hajlamosak bezárkózó életet élni
☐ jellemző, hogy kialakulnak kis közösségek
☐ a lakók előszeretettel létesítenek közösségi kapcsolatokat

31. Mennyire tartja fontosnak a közösségi eseményeket a lakóhelyén? *

Soronként csak egy oválist jelöljön be.

1 2 3 4 5

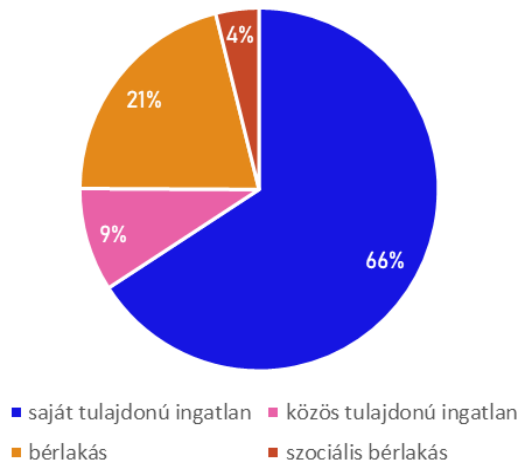
egy: ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ teljes mértékben

32. Van-e valamilyen javaslata a lakókörnyezet fejlesztésére?

A kérdőív kiemelt kérdéseire adott válaszok

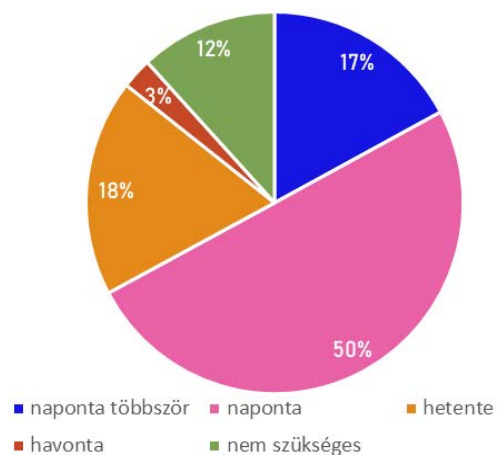
Lakhatás

Milyen típusú ingatlanban él?



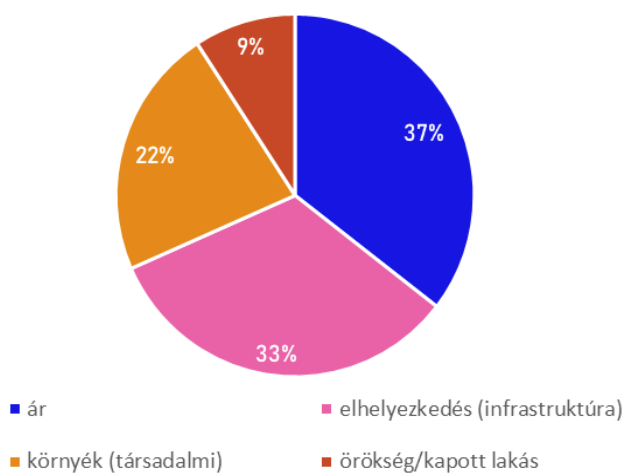
10. ábra.

Milyen gyakran kell a városrészen kívülre utaznia?



11. ábra.

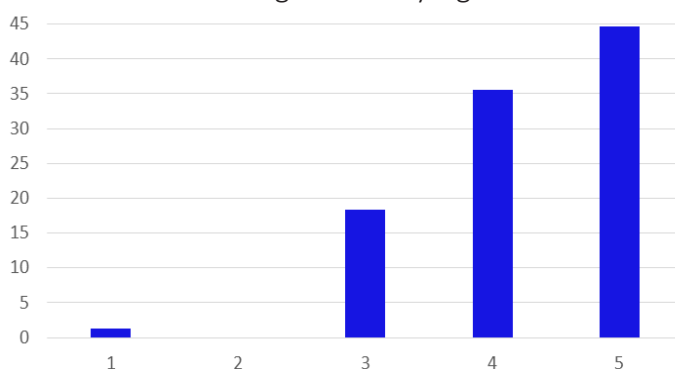
Miért ezt a városrészt választották?



12. ábra.

Energiahatékonyság, korszerűsítés

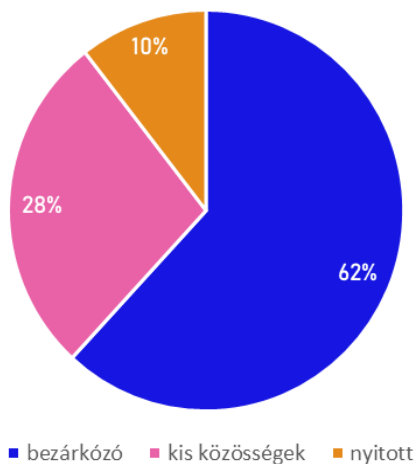
Mennyire érdekli a lakás környezetre gyakorolt hatása és energiahatékonysága?



13. ábra.

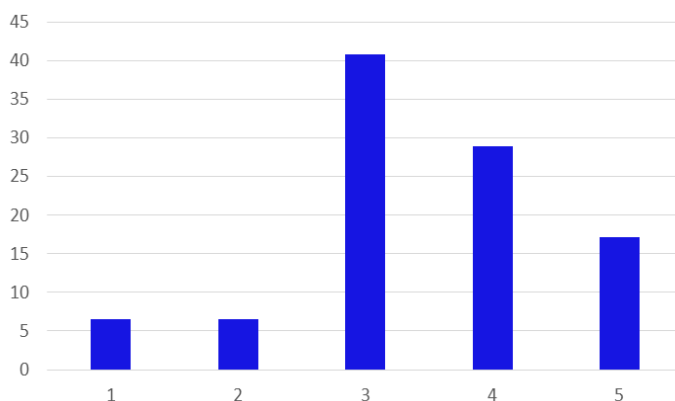
Lakóközösség

lakóközösség jellege



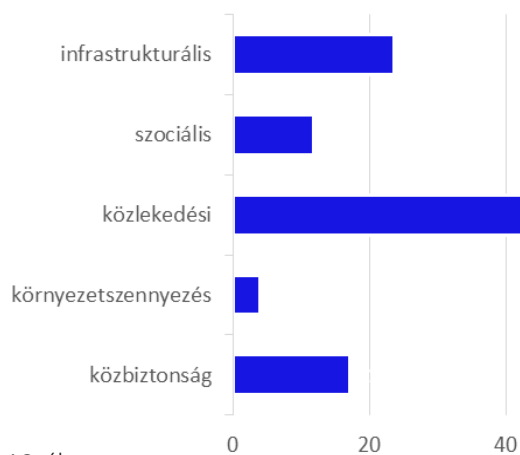
14. ábra.

igény közösségi eseményekre



15. ábra.

Környéken észlelt problémák aránya



16. ábra.

Leggyakrabban megnevezett hiányok:

parkolóhely
tároló

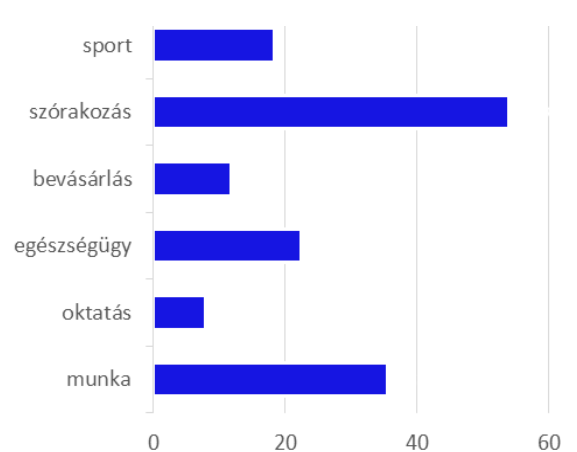
Szolgáltatások

megtalálható funkciók



17. ábra.

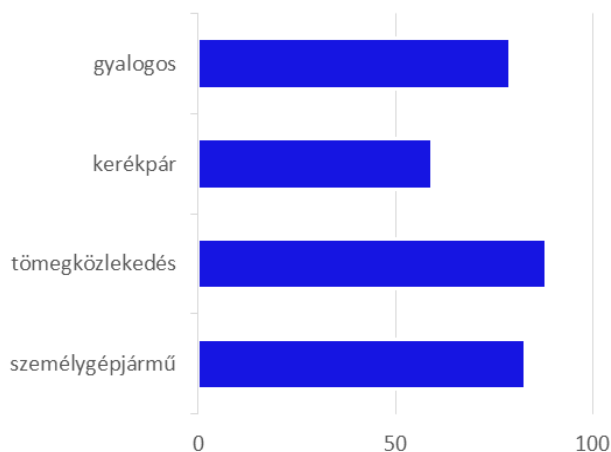
elégedettség a funkciókkal



18. ábra.

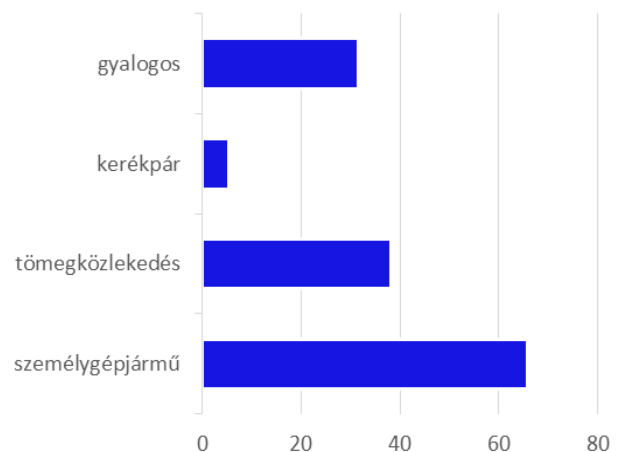
Közlekedés

elérhető közlekedési formák



19. ábra.

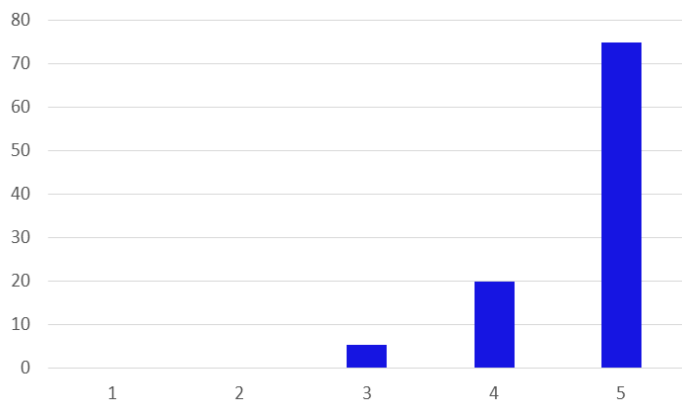
alkalmazott közlekedési formák



20. ábra.

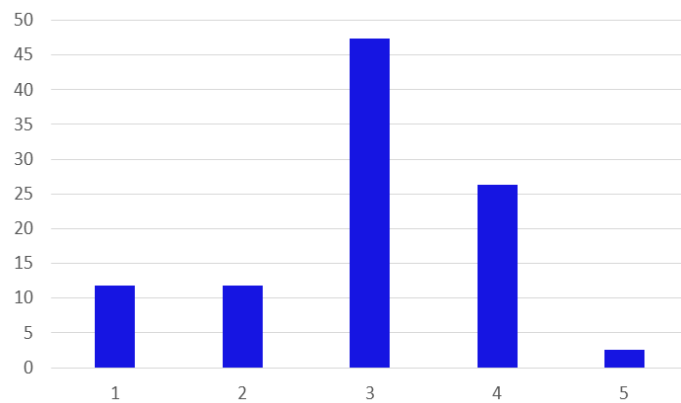
Zöldtelületek

Mennyire tartja fontosnak?



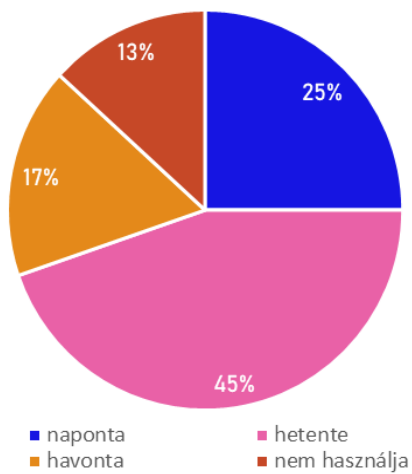
21. ábra.

Mennyire elégedett a zöldfelületek minőségével?



22. ábra.

Milyen gyakran használja?



23. ábra.

Eredetiségi nyilatkozat

Alulírott *Torma Kata* 186506 büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy *Élhető decentrumok - Pécs: Kertváros fellendítése építészeti beavatkozások által* című tudományos dolgozatomban foglaltak saját, önálló munkám eredményei, ennek elkészítéséhez kizárólag a hivatkozott forrásokat (szakirodalom, eszközök stb.) használtam fel, írásomat a Pécsi Tudományegyetem vonatkozó szabályzatának betartásával készítettem.

Kijelentem, hogy az elektronikus és a kinyomtatott változat megegyezik és tudomásul veszem, hogy a szerzői jogi szabályok betartását a Pécsi Tudományegyetem plágiumkereső rendszeren keresztül ellenőrizheti.

Pécs, 2024. 12. 04.


.....
hallgató